

Zakrzewo, dnia 28 maja 2020 r.

GN.6840.7.2020

WYKAZ NIERUCHOMOSCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I SPRZEDAŻY nr 2.2020

Wójt Gminy Zakrzewo działając na podstawie art 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 284.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zakrzewo przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie

Lp.	Położenie obręb ewidencyjny	Nr działki	Pow. działki (ha)	Księga wieczysta	Sposób zagosp. działki	Opis nieruchomości (Klasa bonitacyjna i pow. w ha)	Czynsz dzierżawny/cena działki	Uwagi	Przeznaczenie nieruchomości
1	Czernice	81/1	0,3105	PO1Z/00007748/5	grunty rolne	RV- 0,3105	Czynsz dzierżawny zgodnie z zarządzeniem nr 19.2020 Wójta Gminy Zakrzewo z dnia 10 marca 2020 r.		dzierżawa na rzecz dotychczasowych dzierżawców
2	Czernice	81/6	0,4936	PO1Z/00007748/5	grunty rolne	RIVa-0,2600 RV-0,2336			
3	Czernice	81/4	0,1789	PO1Z/00007748/5	grunty rolne	RIVa - 0,1626 RV- 0,0263			
4	Drożyska Małe	19	0,6874	PO1Z/00023449/7	grunty rolne	RVI – 0,6874			
5	Drożyska Wielkie	243/2	0,1743	PO1Z/00019622/3	grunty rolne	RV- 0,1743			
6	Drożyska Wielkie	243/4	0,0184	PO1Z/00019622/3	grunty rolne	RV – 0,0079 RVI – 0,0105			
7	Drożyska Wielkie	347/19	15,9000	PO1Z/00019667/0	grunty rolne	RV- 2,5341 RVI – 13,3630 Bi – 0,0029			
8	Drożyska Wielkie	204/2	0,1068	PO1Z/00019618/2	grunty rolne	RV – 0,0580 RVI - 0,0488			
9	Drożyska Wielkie	204/4	0,1395	PO1Z/00019618/2	grunty rolne	RVI – 0,0196 S-RVI – 0,1199			
10	Drożyska Wielkie	218/1	0,2000	PO1Z/00001448/0	grunty rolne	PsIV – 0,1491 S PSIV – 0,0509			
11	Drożyska Wielkie	218/2	0,1788	PO1Z/00001448/0	grunty rolne	RV - 0,1788			
12	Drożyska Wielkie	316/4	0,0515	PO1Z/00001451/4	grunty rolne	RVI - 0,0515			
13	Drożyska Wielkie	316/2	0,1084	PO1Z/00019618/2	grunty rolne	RVI - 0,1084			
14	Drożyska Wielkie	240/1	0,1216	PO1Z/00019618/2	grunty rolne	RV -0,1216			
15	Drożyska Wielkie	240/2	0,0717	PO1Z/00019618/2	grunty rolne	RV – 0,0717			
16	Drożyska Wielkie	346/2	0,1300	PO1Z/00019667/0	grunty rolne	Ps V - 0,1300			
17	Drożyska Wielkie	197/1	0,7977	PO1Z/00019664/4	grunty rolne	RIVa– 0,6478			

						RV -0,1499	Czynsz dzierżawny zgodnie z zarządzeniem nr 19.2020 Wójta Gminy Zakrzewo z dnia 10 marca 2020 r.	dzierżawa na rzecz dotychczasowych dzierżawców
18	Drożyska Wielkie	116	0,4575	PO1Z/00001449/7	grunty rolne	RV- 0,3952 RVI-0,0623		
19	Drożyska Wielkie	109/2	0,2838	PO1Z/00019625/4	grunty rolne	RV- 0,2838		
20	Drożyska Wielkie	195/3	0,0940	PO1Z/00019623/0	grunty rolne	RV – 0,0940		
21	Drożyska Wielkie	195/4	0,1034	PO1Z/00019624/7	grunty rolne	RV-0,1034		
22	Drożyska Wielkie	53	1,5845	PO1Z/00019699/3	grunty rolne	RIVa-0,3608 RV-0,9139 RVI-0,1559 ŁV-0,1030 N-0,0509		
23	Drożyska Wielkie	55/5	0,0789	PO1Z/00012518/2	grunty rolne	Br - RIVa - 0,0789		
24	Drożyska Wielkie	64/1	0,3100	PO1Z/00019699/3	grunty rolne	RIVa-0,3100		
25	Drożyska Wielkie	347/23	1,7197	PO1Z/00019667/0	grunty rolne	RVI-1,6685 Bi – 0,0512		
26	Drożyska Wielkie	197/2	0,0641	PO1Z/00014664/4	grunty rolne	RIVa - 0,0641		
27	Głomsk	47	0,1710	PO1Z/00021801/9	grunty rolne	RIVb – 0,1710		
28	Głomsk	181/1	0,1333	PO1Z/00021801/9	grunty rolne	RV – 0,0030 PsV – 0,1303		
29	Głomsk	168/1	0,0352	PO1Z/00014737/7	grunty rolne	ŁIV-0,0352		
30	Głomsk	180	1,0471	PO1Z/00021801/9	grunty rolne	RV- 0,6563 ŁV-0,3908		
31	Głomsk	182	0,7930	PO1Z/00021801/9	grunty rolne	RIVb – 0,5202 PsV - 0,2728		
32	Głomsk	63/3	0,4310	PO1Z/00014740/1	grunty rolne	RIVb - 0,4112 RV - 0,0198		
33	Głomsk	51/1	0,8377	PO1Z/00021801/9	grunty rolne	RIVb-0,8377		
34	Głomsk	51/2	0,1744	PO1Z/00014733/9	grunty rolne	RIVb-0,1744		
35	Kujan	21	0,7284	PO1Z/00013624/5	grunty rolne	RVI-0,4484 ŁV-0,2800		
36	Kujan	8151/18	0,2900	PO1Z/00011509/9	grunty rolne	RVI-0,1269 PsVI-0,1631		
37	Kujan	8134/23	0,1073	PO1Z/00011509/9	grunty rolne	RVI-0,1073		

38	Kujan	8134/24	0,2717	PO1Z/00011509/9	grunty rolne	RVI-0,0924 PsV-0,1793	Czynsz dzierżawny zgodnie z zarządzeniem nr 19.2020 Wójta Gminy Zakrzewo z dnia 10 marca 2020 r.	dzierżawa na rzecz dotychczasowych dzierżawców
39	Kujan	44/8	0,1299	PO1Z/00025646/2	grunty rolne	Bi - 0,1299		
40	Kujan	45	0,2652	PO1Z/00025646/2	grunty rolne	Bi – 0,2652		
41	Kujan	44/23	0,3339	PO1Z/00025646/2	grunty rolne	RVI - 0,1822 Bi – 0,1517		
42	Kujan	44/27	0,1787	PO1Z/00025646/2	grunty rolne	RVI - 0,1332 B – 0,0412 Bi – 0,0043		
43	Kujan	29/27	0,0486	PO1Z/00014741/8		dr		
44	Kujan	286	0,7707	14680	grunty rolne	RIVb – 0,7707		
45	Nowa Wiśniewka	17	0,8350	PO1Z/00005427/5	grunty rolne	RIVa – 0,8350		
46	Nowa Wiśniewka	15/3	0,7457	PO1Z/00005427/5	grunty rolne	RIVa - 0,7457		
47	Osowiec	60	2,3918	PO1Z/00023448/0	grunty rolne	RVI - 1,9694 ŁV - 0,3740 Ls VI – 0,0484		
48	Osowiec	119/7	0,3266	PO1Z/00023448/0	grunty rolne	RVI – 0,3266		
49	Osowiec	95/1	0,1955	PO1Z/00021800/2	grunty rolne	RVI – 0,1955		
50	Osowiec	95/2	0,1926	PO1Z/00021800/2	grunty rolne	RVI -0,1926		
51	Osowiec	97/2	0,3521	PO1Z/00021800/2	grunty rolne	RVI -0,3531		
52	Stara Wiśniewka	145/2	3,8787	PO1Z/00008446/5	grunty rolne	RIVa – 1,5905 RIVb – 2,0025 RV – 0,0419 RVI – 0,2438		
53	Stara Wiśniewka	368	2,2211	PO1Z/00012031/4	grunty rolne	RIVa - 0,5973 RIVb - 0,6114 ŁIV - 0,7326 PsIV – 0,2798		
54	Stara Wiśniewka	230/7	0,0870	PO1Z/00014671/6	grunty rolne	RVI-0,0870		
55	Stara Wiśniewka	230/8	0,1976	PO1Z/00014671/6	grunty rolne	RVI-0,1976		
56	Stara Wiśniewka	230/2	0,4833	PO1Z/00014671/6	grunty rolne	RVI- 0,4833		
57	Stara Wiśniewka	35/2	2,0382	PO1Z/00004317/4	grunty rolne	RIVa -1,3333 RIVb - 0,4016 RVI - 0,3033		

58	Stara Wiśniewka	228/5	0,3672	PO1Z/00014658/9	grunty rolne	RVI - 0,3672			
59	Stara Wiśniewka	86/2	2,8831	PO1Z/00004317/4	grunty rolne	RIVb - 2,0896 RVI - 0,7935	Czynsz dzierżawny zgodnie z zarządzeniem nr 19.2020 Wójta Gminy Zakrzewo z dnia 10 marca 2020 r.		dzierżawa na rzecz dotychczasowych dzierżawców
60	Stara Wiśniewka	201/3	0,9913	PO1Z/00014672/3	grunty rolne	RIVb - 0,3955 RV - 0,5423 N - 0,0535			
61	Stara Wiśniewka	203/6	0,1111	PO1Z/12031/4	grunty rolne	RIVb - 0,1111			
62	Stara Wiśniewka	61	0,4585	PO1Z/00014672/3	grunty rolne	RV - 0,2229 RVI - 0,2356			
63	Stara Wiśniewka	284	1,2798	PO1Z/00014658/9	grunty rolne	RVI - 0,6083 ŁIV - 0,0332 ŁV - 0,2367 ŁVI - 0,1069 N - 0,2947			
64	Stara Wiśniewka	285	0,7149	PO1Z/00014658/9	grunty rolne	RV - 0,4540 RVI - 0,2609			
65	Stara Wiśniewka	203/10	0,0343	PO1Z/00012031/4	grunty rolne	RIVb-0,0343			
66	Stara Wiśniewka	53/1	2,1780	PO1Z/00004317/4	grunty rolne	RVI-1,0525 ŁIV-1,1255			
67	Stara Wiśniewka	29/1	0,2618	PO1Z/00004317/4	grunty rolne	RIVb-0,1989 Br RIVb - 0,0629			
68	Stara Wiśniewka	29/4	0,0949	PO1Z/00004317/4	grunty rolne	RIVb-0,0949			
69	Śmiardowo Złotowskie	95/1	1,0364	PO1Z/00012526/1	grunty rolne	RIVa -0,2679 RV - 0,7685			
70	Śmiardowo Złotowskie	165/4	0,2244	PO1Z/00006065/6	grunty rolne	RV 0,2244			
71	Śmiardowo Złotowskie	167/2	0,5492	PO1Z/00001074/7	grunty rolne	RV - 0,5492			
72	Śmiardowo Złotowskie	166/4	0,2141	PO1Z/00024524/4	grunty rolne	RV-0,2141			
73	Śmiardowo Złotowskie	168/5	0,1741	PO1Z/00001056/5	grunty rolne	RV-0,1741			
74	Śmiardowo Złotowskie	77/3	0,1438	PO1Z/00012526/1	grunty rolne	RIVb-0,1438			
75	Śmiardowo Złotowskie	77/4	0,1438	PO1Z/00012526/1	grunty rolne	RIVb-0,1438			
76	Śmiardowo Złotowskie	170/2	0,4239	PO1Z/00001056/5	grunty rolne	RV - 0,4239			

77	Śmiardowo Złotowskie	169/6	0,3015	PO1Z/00001056/5	grunty rolne	RV – 0,3015	Czynsz dzierżawny zgodnie z zarządzeniem nr 19.2020 Wójta Gminy Zakrzewo z dnia 10 marca 2020 r.	dzierżawa na rzecz dotychczasowych dzierżawców
78	Śmiardowo Złotowskie	183/16	0,6665	PO1Z00023816/1	teren zieleni urządzonej	RVI - 0,6665		
79	Śmiardowo Złotowskie	183/115	0,2991	PO1Z/00023816/1	grunty rolne	RV - 0,0525 RVI – 0,2466		
80	Śmiardowo Złotowskie	183/113	0,6564	PO1Z/00023816/1	teren wypoczynkowo- rekreacyjny	RVI – 0,6564		
81	Śmiardowo Złotowskie	183/4	2,3197	PO1Z00023816/1	przestrzeń ogólnodostępna obsługi komunikacyjnej	dr – 2,3197		
82	Śmiardowo Złotowskie	160	0,0461	PO1Z/00014677/8	grunty rolne	RV – 0,0461		
83	Śmiardowo Złotowskie	75/1	0,1410	PO1Z/00012526/1	grunty rolne	RIVb – 0,1410		
84	Śmiardowo Złotowskie	175/3	0,3411	PO1Z/00001056/5	grunty rolne	RV – 0,3411		
85	Śmiardowo Złotowskie	157	0,0399	PO1Z/00043023/1	grunty rolne	RV – 0,0399		
86	Wersk	157	1,8491	PO1Z/00014676/1	grunty rolne	RVI – 0,8961 Ls – 0,9530		
87	Wersk	163	1,2115	PO1Z/00014675/4	grunty rolne	RVI - 1,2115		
88	Wersk	164	0,2682	PO1Z/00014674/7	grunty rolne	RVI – 0,2682		
89	Wersk	10	0,9182	PO1Z/00019622/3	grunty rolne	RV - 0,2566 RVI - 0,1863 ŁV - 0,4753		
90	Wersk	158	2,8695	PO1Z/00019622/3	grunty rolne	RV - 0,0755 RVI - 2,7940		
91	Wersk	133/2	0,7881	PO1Z/00019622/3	grunty rolne	RIVb - 0,0899 RV - 0,3838 PsIV - 0,3144		
92	Wersk	111	0,8675	PO1Z/00014673/0	grunty rolne	RV-0,8675		
93	Wersk	51	0,4128	PO1Z/00006012/0	grunty rolne	RVI – 0,3292 Bp - 0,0836		
94	Wersk	3/2	0,3278	PO1Z/00014448/4	grunty rolne	Ba – 0,3278		
95	Wersk	85/5	0,1191	PO1Z/00014673/0	zurbanizowane niezabudowane	Bp – 0,1191		
96	Wersk	52/2	0,2144	PO1Z/00014682/6	grunty rolne	RV-		
97	Zakrzewo	29/2	0,5809	PO1Z/00014750/4	grunty rolne	RVIb - 0,5809		
98	Zakrzewo	8/2	2,1017	PO1Z/00019616/8	grunty rolne	RV - 1,4321		

						RVI - 0,6696	Czynsz dzierżawny zgodnie z zarządzeniem nr 19.2020 Wójta Gminy Zakrzewo z dnia 10 marca 2020 r.	dzierżawa na rzecz dotychczasowych dzierżawców
99	Zakrzewo	373/2	0,3893	PO1Z/00023820/2	grunty rolne	RV - 0,2661 ŁIV - 0,1232		
100	Zakrzewo	487	0,2137	PO1Z/00010527/4	grunty rolne	ŁIV - 0,2137		
101	Zakrzewo	422/2	0,3881	PO1Z/00024677/1	grunty rolne	RV - 0,3881		
102	Zakrzewo	306/4	0,0639	PO1Z/00024089/2	grunty rolne	RV - 0,0639		
103	Zakrzewo	306/3	0,0949	PO1Z/00024089/2	grunty rolne	B-0,0949		
104	Zakrzewo	391/2	0,0499	PO1Z/00014730/8	grunty rolne	Bp – 0,0499		
105	Zakrzewo	318	1,0490	PO1Z/00021807/1	grunty rolne	RIIIb - 0,7007 RIVa - 0,2284 RIVb - 0,1199		
106	Zakrzewo	410/2	0,6210	PO1Z/00021807/1	grunty rolne	RIVb - 0,2223 ŁIV - 0,3987		
107	Zakrzewo	238/3	1,0000	PO1Z/00014683/3	grunty rolne	RIVa - 0,3857 RIVb - 0,5468 RV - 0,0675		
108	Zakrzewo	238/4	0,9900	PO1Z/00014683/3	grunty rolne	RIVa - 0,6465 RIVb – 0,0188 RV - 0,2658 RVI - 0,0332 N - 0,0257		
109	Zakrzewo	238/5	0,9800	PO1Z/00014683/3	grunty rolne	RIVa - 0,5024 RIVb - 0,4776		
110	Zakrzewo	238/6	0,9661	Po1Z/00014683/3	grunty rolne	RIVa - 0,4292 RIVb - 0,5369		
111	Zakrzewo	67/2	3,0290	PO1Z/00014750/4	grunty rolne	RIIIb - 0,1859 RIVa - 1,5499 RIVb - 0,7312 RV - 0,5628		
112	Zakrzewo	61/7	0,0350	PO1Z/00021422/8	grunty rolne	RVI – 0,0350		
113	Zakrzewo	240	1,2925	PO1Z/00021807/1	grunty rolne	R III b – 0,4513 R IVa – 0,4721 R IVb – 0,3691		
114	Zakrzewo	141/82	1,0618	PO1Z/00013004/3	zurbanizowane niezabudowane	Bp 1,0618		

115	Zakrzewo	61/8	0,0464	PO1Z/00021422/8	grunty rolne	RV-0,0059 RVI-0,0405			
116	Zakrzewo	61/9	0,0651	PO1Z/00021422/8	grunty rolne	RV-0,0651			

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art.34 ustawy o g.n.) – mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie do dnia 10 lipca 2020 r.
2. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 28 maja 2020 r. do dnia 19 czerwca 2020 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zakrzewo, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej gminy www.zakrzewo.org.pl. Ponadto informację o wywieszonym wykazie podano do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.
3. Szczegółowe informację o nieruchomościach przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy i użyczenia można uzyskać w Urzędzie Gminy Zakrzewo, ul. Kujańska 5, pokój nr 13, tel. 67 266 70 75 wew. 48.

WÓJT

(-) *Marek Buława*